Анкета управляющей организации

ООО "УКБР № 5"

Форма 1. Информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

Форма 1.1. Общая информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	18.04.2016 в 12:20
Общая информация об организации				
2.	Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу организации)	-	Организационно-правовая форма	Общества с ограниченной ответственностью (1 21 65)
			Фирменное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "УКБР № 5"
3.	Сокращенное наименование	-	Сокращенное наименование	ООО "УКБР № 5"
4.	ФИО руководителя	-	Фамилия руководителя	Корнеев
			Имя руководителя	Александр
			Отчество руководителя	Михайлович
5.	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	-	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	1093925039636
6.	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	-	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	3908605870
7.	Место государственной регистрации юридического лица (адрес юридического лица)	-	Субъект Российской Федерации	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Заводская, д. 18
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	ПГТ Прибрежный

Анкета получена с сайта http://reformagkh.ru/ 18.04.2016 12:20

8.	Почтовый адрес	-	Субъект Российской Федерации	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Октябрьская, д. 27
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	Не заполнено
9.	Адрес электронной почты	-	Адрес электронной почты	sek.2015@inbox.ru
10.	Официальный сайт в сети Интернет	-	Официальный сайт в сети Интернет	http://guk39.ru/
11.	Место нахождения органов управления	-	Субъект Российской Федерации	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Октябрьская, д. 27
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	Не заполнено
12.	Контактные телефоны, факс	-	Контактные телефоны	67-46-35
			Факс	67-46-36
13.	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	-	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	Понедельник-пятница с 9-00 до 18-00. Прием граждан вторник и пятница с 14-00 до 18-00, суббота с 10-00 до 15-00, обеденный перерыв с 13-00 до 14-00. Приемные дни директора: четверг с 14:30 до 18:00, запись предварительно по телефону или эл. почте. Круглосуточная диспетчерская

Анкета получена с сайта http://reformagkh.ru/ 18.04.2016 12:20

13.	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	-	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	аварийно-ремонтной службы ООО "ГАС"
14.	Сведения о работе диспетчерской службы:	-	-	
15.	- адрес диспетчерской службы	-	Субъект Российской Федерации	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Октябрьская, д. 55а
16.			Муниципальный район	
17.			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
18.			Населенный пункт (городского подчинения)	
19.			Дополнительная территория	
20.			Улица	
21.			Номер дома	
22.			Корпус	
23.			Строение	
24.			Литера	
25.			Номер помещения	
26.			Комментарий	
27.	- контактные телефоны	-	Контактные телефоны диспетчерской службы	560-550, 560-245, 89062377347
28.	- режим работы	-	Режим работы диспетчерской службы	Круглосуточно
29.	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	%	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	0.00
30.	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	%	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	0.00
31.	Количество домов, находящихся в управлении	ед.	Количество домов, находящихся в управлении	8
32.	Площадь домов, находящихся в управлении	кв. м	Площадь домов, находящихся в управлении	5322.40
33.	Штатная численность, в том числе административный персонал, инженеры, рабочие	чел.	Штатная численность, всего	2
			Штатная численность административного персонала	2
			Штатная численность инженеров	0
			Штатная численность рабочих	0
34.	Устав товарищества или кооператива	-	Устав товарищества или кооператива	Не заполнено
35.	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	-	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	нет

Сведения о лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами (заполняется для каждой лицензии)

Анкета получена с сайта http://reformagkh.ru/ 18.04.2016 12:20

N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений			26.05.2015 в 14:39
1)	Номер лицензии	-	Номер лицензии	058
	Дата получения лицензии	-	Дата получения лицензии	06.05.2015
	Орган, выдавший лицензию	-	Орган, выдавший лицензию	Государственная жилищная инспекция Калининградской области
	Документ лицензии	-	Копия лицензии	Лицензия УКБР №5.pdf

Форма 1.2. Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации, товарищества, кооператива

N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	18.04.2016 в 12:20
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2015
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2015
Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности				
4.	Годовая бухгалтерская отчетность	-	Годовая бухгалтерская отчетность	Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления УКБР №5 2014 год.xls Сведения о доходах и расходах за 2014 год УКБР №5.xls Годовая бухгалтерская отчетность УКБР №5.pdf Бухгалтерская отчетность 2015 год УКБР № 5.pdf
5.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	8793958.08
6.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	9576255.98
7.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, в том числе:	руб.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы	0.00
8.	- тепловая энергия, в том числе:	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии	0.00
9.	- тепловая энергия для нужд отопления	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд отопления	0.00
10.	- тепловая энергия для нужд горячего водоснабжения	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд	0.00

Анкета получена с сайта http://reformagkh.ru/ 18.04.2016 12:20

10.	- тепловая энергия для нужд горячего водоснабжения	руб.	горячего водоснабжения	0.00
11.	- горячая вода	руб.	Общая задолженность по горячей воде	0.00
12.	- холодная вода	руб.	Общая задолженность по холодной воде	0.00
13.	- водоотведение	руб.	Общая задолженность по водоотведению	0.00
14.	- поставка газа	руб.	Общая задолженность по поставке газа	0.00
15.	- электрическая энергия	руб.	Общая задолженность по электрической энергии	0.00
16.	- прочие ресурсы (услуги)	руб.	Общая задолженность по прочим ресурсам (услугам)	0.00
17.	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	Не заполнено
18.	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	Не заполнено

Форма 1.3. Информация о привлечении управляющей организации, товарищества, кооператива к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами (заполняется по каждому факту привлечения)

Управляющая организация, товарищество, кооператив, должностные лица к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами не привлекались

Форма 1.4. Перечень многоквартирных домов, управление которыми осуществляют управляющая организация, товарищество, кооператив

N пп	Адрес многоквартирного дома (Субъект Российской Федерации, Муниципальный район, Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения), Населенный пункт (городского подчинения), Дополнительная территория, Улица, Номер дома, Корпус, Строение, Литера)	Основание управления	Дата начала управления
Калининградская область - Город Калининград			
1.	обл. Калининградская, пгт. Прибрежный, ул. Заводская, д. 7	протокол собрания	01.02.2010
2.	обл. Калининградская, пгт. Прибрежный, ул. Заводская, д. 16	протокол собрания	01.02.2010
3.	обл. Калининградская, пгт. Прибрежный, ул. Заводская, д. 24	протокол собрания	01.02.2010
4.	обл. Калининградская, пгт. Прибрежный, ул. Заводская, д. 31/2	протокол собрания	01.02.2010
5.	обл. Калининградская, пгт. Прибрежный, ул. Парковая, д. 2	протокол собрания	01.02.2010
6.	обл. Калининградская, пгт. Прибрежный, ул. Парковая, д. 12	протокол собрания	01.02.2010
7.	обл. Калининградская, пгт. Прибрежный, ул. Рабочая, д. 10	протокол собрания	01.02.2010
8.	обл. Калининградская, пгт. Прибрежный, ул. Рабочая, д. 11	протокол собрания	01.02.2010

Анкета получена с сайта http://reformagkh.ru/ 18.04.2016 12:20

Форма 1.5. Перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления с управляющей организацией были расторгнуты в предыдущем календарном году; перечень многоквартирных домов, собственники помещений в которых в предыдущем календарном году на общем собрании приняли решение о прекращении их объединения в товарищества для совместного управления общим имуществом в многоквартирных домах, а также перечень многоквартирных домов, в которых членами кооперативов в предыдущем календарном году на их общем собрании приняты решения о преобразовании кооперативов в товарищества

N пп	Адрес многоквартирного дома (Субъект Российской Федерации, Муниципальный район, Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения), Населенный пункт (городского подчинения), Дополнительная территория, Улица, Номер дома, Корпус, Строение, Литера)	Дата начала управления	Дата окончания управления	Основание окончания управления
	Калининградская область - Город Калининград			
1.	обл. Калининградская, пгт. Прибрежный, ул. Заводская, д. 14	01.02.2010	30.11.2015	переход в индивидуальное управление
2.	обл. Калининградская, пгт. Прибрежный, ул. Заводская, д. 4	01.02.2010	30.11.2015	переход в индивидуальное управление
3.	обл. Калининградская, пгт. Прибрежный, ул. Береговая, д. 10	01.02.2010	30.11.2015	переход на индивидуальное управление
4.	обл. Калининградская, пгт. Прибрежный, ул. Береговая, д. 8	01.02.2010	30.11.2015	переход на индивидуальное управление
5.	обл. Калининградская, пгт. Прибрежный, ул. Береговая, д. 6	01.02.2010	30.11.2015	переход на индивидуальное управление
6.	обл. Калининградская, пгт. Прибрежный, ул. Береговая, д. 4	01.02.2010	30.11.2015	переход на индивидуальное управление
7.	обл. Калининградская, пгт. Прибрежный, ул. Заводская, д. 31/1	01.02.2010	17.11.2015	расторжение договора, выбор УК ООО "Наш берег"
8.	обл. Калининградская, пгт. Прибрежный, ул. Парковая, д. 17	01.02.2010	31.10.2015	протокол собрания от 30.10.2015 г.
9.	обл. Калининградская, пгт. Прибрежный, ул. Парковая, д. 15	01.02.2010	31.10.2015	протокол собрания от 30.10.2015 г.
10.	обл. Калининградская, пгт. Прибрежный, ул. Парковая, д. 13	01.02.2010	31.10.2015	протокол собрания от 30.10.2015 г.
11.	обл. Калининградская, пгт. Прибрежный, ул. Заводская, д. 33	01.02.2010	31.10.2015	выбор УК ООО Наш берег
12.	обл. Калининградская, пгт. Прибрежный, ул. Береговая, д. 9	01.02.2010	31.10.2015	переход в непосредственное управление
13.	обл. Калининградская, пгт. Прибрежный, ул. Заводская, д. 1	01.02.2010	31.10.2015	протокол от 29.10.2015 г. выбор УК ООО "ПРИБРЕЖНЫЙ"
14.	обл. Калининградская, пгт. Прибрежный, ул. Парковая, д. 3	01.02.2010	31.10.2015	протокол от 29.10.2015 г. выбор УК ООО "ПРИБРЕЖНЫЙ"

Анкета получена с сайта http://reformagkh.ru/ 18.04.2016 12:20

15.	обл. Калининградская, пгт. Прибрежный, ул. Рабочая, д. 3	01.02.2010	31.10.2015	протокол от 29.10.2015 г. выбор УК ООО "ПРИБРЕЖНЫЙ"
16.	обл. Калининградская, пгт. Прибрежный, ул. Рабочая, д. 5	01.02.2010	31.10.2015	протокол от 29.10.2015 г. выбор УК ООО "ПРИБРЕЖНЫЙ"
17.	обл. Калининградская, пгт. Прибрежный, пер. Рабочий, д. 4	01.02.2010	30.09.2015	выбор УК ООО "ПРИБРЕЖНЫЙ"
18.	обл. Калининградская, пгт. Прибрежный, ул. Парковая, д. 3а	01.02.2010	30.09.2015	выбор другой УК
19.	обл. Калининградская, пгт. Прибрежный, ул. Береговая, д. 27	01.02.2010	30.09.2015	выбор другой УК
20.	обл. Калининградская, пгт. Прибрежный, ул. Парковая, д. 4	01.02.2010	31.08.2015	выбор другой УК
21.	обл. Калининградская, пгт. Прибрежный, ул. Заводская, д. 35	01.02.2010	31.08.2015	выбор другой УК
22.	обл. Калининградская, пгт. Прибрежный, ул. Заводская, д. 22	01.02.2010	31.08.2015	выбор другой УК
23.	обл. Калининградская, пгт. Прибрежный, ул. Береговая, д. 25	01.02.2010	31.08.2015	выбор другой УК
24.	обл. Калининградская, пгт. Прибрежный, ул. Береговая, д. 19	01.02.2010	31.08.2015	выбор другой УК
25.	обл. Калининградская, пгт. Прибрежный, ул. Строительная, д. 15	01.02.2010	31.08.2015	выбор другой УК
26.	обл. Калининградская, пгт. Прибрежный, ул. Парковая, д. 20	01.02.2010	31.08.2015	выбор другой УК
27.	обл. Калининградская, пгт. Прибрежный, ул. Парковая, д. 9а	01.02.2010	31.08.2015	выбор другой УК
28.	обл. Калининградская, пгт. Прибрежный, ул. Парковая, д. 1а	01.02.2010	31.08.2015	выбор другой УК
29.	обл. Калининградская, пгт. Прибрежный, ул. Заводская, д. 30	01.02.2010	31.08.2015	выбор другой УК
30.	обл. Калининградская, пгт. Прибрежный, ул. Заводская, д. 26	01.02.2010	31.08.2015	выбор другой УК
31.	обл. Калининградская, пгт. Прибрежный, ул. Заводская, д. 20	01.02.2010	31.08.2015	выбор другой УК
32.	обл. Калининградская, пгт. Прибрежный, ул. Заводская, д. 2	01.02.2010	31.08.2015	выбор другой УК
33.	обл. Калининградская, пгт. Прибрежный, ул. Береговая, д. 12	01.02.2010	01.08.2015	Переход на индивидуальное управление
34.	обл. Калининградская, пгт. Прибрежный, ул. Парковая, д. 10	01.02.2010	01.08.2015	Переход на индивидуальное управление
35.	обл. Калининградская, пгт. Прибрежный, ул. Береговая, д. 64	01.02.2010	31.07.2015	протокол от 31.07.2015 г. выбор другой УК
36.	обл. Калининградская, пгт. Прибрежный, ул. Строительная, д. 9а	01.02.2010	31.07.2015	протокол от от 31.07.2015
37.	обл. Калининградская, пгт. Прибрежный, ул. Парковая, д. 1б	01.02.2010	31.07.2015	протокол от от 31.07.2015
38.	обл. Калининградская, пгт. Прибрежный, ул. Заводская, д. 32	01.02.2010	31.07.2015	протокол от от 31.07.2015
39.	обл. Калининградская, пгт. Прибрежный, ул. Заводская, д. 37	Не заполнено	31.07.2015	протокол от от 31.07.2015

Анкета получена с сайта http://reformagkh.ru/ 18.04.2016 12:20

40.	обл. Калининградская, пгт. Прибрежный, ул. Заводская, д. 28	01.02.2010	31.07.2015	протокол от от 31.07.2015
41.	обл. Калининградская, пгт. Прибрежный, ул. Заводская, д. 27а	01.02.2010	17.07.2015	протокол от от 31.07.2015
42.	обл. Калининградская, пгт. Прибрежный, ул. Заводская, д. 25	01.02.2010	31.07.2015	протокол от от 31.07.2015
43.	обл. Калининградская, пгт. Прибрежный, ул. Заводская, д. 20а	01.02.2010	31.07.2015	протокол от от 31.07.2015
44.	обл. Калининградская, пгт. Прибрежный, ул. Воскресенская, д. 4	01.02.2010	31.07.2015	протокол от 31.07.2015
45.	обл. Калининградская, пгт. Прибрежный, ул. Береговая, д. 66	01.02.2010	31.07.2015	протокол от 31.07.2015
46.	обл. Калининградская, пгт. Прибрежный, ул. Береговая, д. 64а	01.02.2010	31.07.2015	протокол от 31.07.2015
47.	обл. Калининградская, пгт. Прибрежный, ул. Береговая, д. 24	01.02.2010	31.07.2015	протокол от 31.07.2015
48.	обл. Калининградская, пгт. Прибрежный, ул. Береговая, д. 23	01.02.2010	31.07.2015	протокол от 31.07.2015
49.	обл. Калининградская, пгт. Прибрежный, ул. Береговая, д. 21	01.02.2010	31.07.2015	протокол от 31.07.2015
50.	обл. Калининградская, пгт. Прибрежный, ул. Береговая, д. 17	01.02.2010	31.07.2015	протокол от 31.07.2015
51.	обл. Калининградская, пгт. Прибрежный, ул. Заводская, д. 8	01.02.2010	01.07.2015	решение собственников
52.	обл. Калининградская, пгт. Прибрежный, ул. Парковая, д. 23	01.02.2010	31.08.2012	Аварийный, расселен
53.	обл. Калининградская, пгт. Прибрежный, ул. Заводская, д. 12	01.02.2010	01.01.2015	Решение собственников
54.	обл. Калининградская, пгт. Прибрежный, ул. Парковая, д. 6	01.02.2010	01.05.2015	самоуправление
55.	обл. Калининградская, пгт. Прибрежный, ул. Береговая, д. 2	01.02.2010	01.03.2015	Непосредственное управление
56.	обл. Калининградская, пгт. Прибрежный, ул. Парковая, д. 11	01.02.2010	01.08.2014	Дом признан аварийным, расселен
57.	обл. Калининградская, пгт. Прибрежный, ул. Береговая, д. 11	01.02.2010	14.10.2014	Непосредственное управление
58.	обл. Калининградская, пгт. Прибрежный, ул. Парковая, д. 14	01.02.2010	31.12.2014	Аварийный, расселен
59.	обл. Калининградская, пгт. Прибрежный, ул. Парковая, д. 19	01.02.2010	01.03.2015	Аварийный, расселен

Анкета получена с сайта http://reformagkh.ru/ 18.04.2016 12:20